

Заместителю председателя
Верховного суда КБР
Блохиной Е.П.

от Телегиной Светланы Викторовны
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Обращение

Уважаемая Елена Петровна!

В производстве Верховного суда КБР находится гражданское дело № 33-299/2026 по апелляционной жалобе Коковой З.Х. и Кокова Н.Т. на решение Нальчикского городского суда от 05.12.2025 года о признании объекта капитального строительства самовольной постройкой и его сносе.

Рассмотрение дела назначено на 11 февраля 2026 года.

По данному делу я являюсь третьим лицом.

Дело в том, что Коковыми на общедолевом земельном участке построен двухэтажный жилой дом по ул. Яхогоева 210 в городе Нальчике, без моего согласия как сособственника домовладения и без уведомления администрации города.

Официальные границы, разделяющие наши земельные участки в настоящее время не определены, межевой план и их согласование ответчики подписывать и утверждать отказались.

В определении **Судебной коллегии по гражданским делам Верховного Суда Российской Федерации от 12.12.2023 по делу №18-КГ23-169-К4 (23RS0015-01-2021-003908-83)** прямо указано, что такие строения являются самовольными и нарушают права второго собственника, уменьшают его долю в общем имуществе, в данном случае мои.

Во избежание каких-либо вмешательств со стороны Коковых, прошу взять под контроль рассмотрение данного дела в Верховном суде КБР.

С.В. Телегина



10.02.2026

Верховный суд КБР

ВХОД. № 01-1049

«10» 02 2026 г.