

НАРОЧНО

Председателю Верховного суда

Республики Ингушетия

Газдиеву Иссе Баматгиреевичу

Газдиеву И.Б.

и. Газдиев

12.01.26

Заявитель: Албаков Магомет  
Магометович

Адрес: 386120, Республика Ингушетия

Назрановский муниципальный район

с.п. Кантышево, ул Албакова 26, В

Тел. 8(928)793 62 49

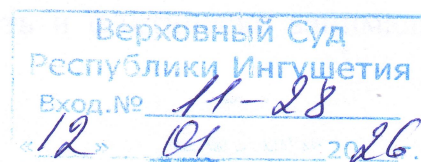
## Заявление

Суть моего обращения заключается в следующем:

Я, Албаков М.М., обращался в Назрановский районный суд РИ с исковым заявлением к Зурабову Иссе Загеевичу, администрации Назрановского муниципального района, Министерству имущественных и земельных отношений РИ, Министерству сельского хозяйства и продовольствия РИ о признании права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком площадью 50 Га, признании незаконным постановления о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования и договора аренды, заключенного между администрацией Назрановского муниципального района и Зурабовым И.З.

Следует отметить, что указанный земельный участок, площадью 50Га был выделен нашей семье решением **Комиссии Правительства Республики Ингушетия по земельным вопросам** за многолетний труд в бывшем совхозе «40 лет октября», ныне ГУП «Кантышевское».

На основании данного решения **Комиссии Правительства Республики Ингушетия по земельным вопросам** я - Албаков М.М. получил свидетельство №002966 на право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком пл. 50 га, в котором были обозначены границы земельного участка, его месторасположение с описанием границ смежных землепользователей.



Данному земельному участку был присвоен кадастровый номер 06:04:0000002:14 и был выдан кадастровый паспорт ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по РИ. В кадастровом паспорте указан в качестве правообладателя Албаков Магомет Магометович.

В 2021г. мне стало известно, что принадлежащий мне земельный участок по подложным документам передан Зурабову Иссе Загиевичу с присвоением другого кадастрового номера 06:04:0000002:836. При изъятии земельного участка руководством Назрановской районной администрации было использовано подложное заявление от моего имени, но не в адрес уполномоченного органа местного самоуправления, а на имя директора ГУП Кантышевское Бекову М.З. об отказе от земельного участка в связи с финансовыми трудностями, датированное 20.03.2003г. Факт подложности данного заявления доказан 2мя экспертизами.

17.08.2021г. я обратился в администрацию Назрановского муниципального района с требованием предоставить оригинал заявления, с которым я, якобы, обращался в Назрановскую районную администрацию, на что был получен ответ что в администрации оригинал заявления отсутствует.

В ноябре 2021г. я обратился с заявлением в СО по г.Назрань СУСК РФ по РИ о совершении должностными лицами администрации Назрановского района должностных преступлений, так как я ни с каким заявлением о прекращении права на земельный участок не обращался. Материалы проверки о совершении преступления по факту изготовления и использования подложного заявления от моего имени об отказе от землепользования СО по г. Назрань СУСК РФ по РИ был передан в ОМВД России по г. Назрань с рапортом обнаружения признаков преступления.

**Отдел дознания ОМВД России по г. Назрань установило, что неустановленное лицо в неустановленное время подделало заявление об отказе от землепользования от моего имени и в последующем на основании данного подложного заявления, право безвозмездного (бессрочного) пользования на мое имя на данный земельный участок было НЕЗАКОННО прекращено.**

В связи с данным обстоятельством я обратился в Назрановский районный суд для защиты своих гражданских прав.

При рассмотрении данного гражданского дела в 2022 -2023гг. с первого судебного заседания председательствующий по делу судья Гайсанова М.И.-Северилова М.И. не смогла сохранить независимость и фактически занималась

подсказками и руководила действиями представителей ответчиков, для чего она усадила их за один стол, где они открыто переговаривались между собой и корректировали ответы друг друга на вопросы моих представителей в суде.

Фактически судья Гайсанова М.И. обозначила себя заинтересованным лицом в исходе гражданского дела в пользу ответчиков и вынесла незаконное решение об отказе в исковых требованиях в полном объеме, мотивировав своё решение пропуском сроков исковой давности.

Судья Коригова М.А. апелляционным определением судебной коллегии по гражданским делам Верховного суда РИ решение Назрановского районного суда оставила без изменения.

Однако судебной коллегией по гражданским делам Пятого Кассационного суда общей юрисдикцией данные решения были отменены ввиду многочисленных нарушений требований закона и дело было направлено в суд первой инстанции на новое рассмотрение в другом составе суда.

При новом рассмотрении в судебное заседание ответчиком были представлены ряд документов, которые являлись подложными и на основании которых был переоформлен земельный участок на Зурабова И.З. с присвоением другого кадастрового номера.

Подложные документы, представленные ответчиком в суд:

1. Распоряжение Администрации с.п. Кантышево №63/№62 от 08.09.1997г. содержащие список граждан которым выделили земельный участок. За №18 в списке стоит фамилия Зурабов И.З. Имеются признаки подделки номера постановления, фамилия Зурабов И.З. также подделана, подпись главы с.п. Кантышево подделана.
2. Свидетельство о праве постоянного (бессрочного) пользования землей серия РИ-6 № 021486 от 28.01.2002г. выписанное на имя Зурабова И.З. является ксерокопией заполненное синей ручкой.
3. Постановление главы Администрации Назрановского района Шадыева №151 от 11.09.1997г. подделана подпись главы Администрации Шадыева и номер постановления.

Обращаю Ваше внимание, что после принятия Федерального закона №137 от 25.10.2001г. физическим лицам свидетельство на право постоянного (бессрочного) пользования землей не выдавались.

Особо подчеркиваю, что в свидетельстве на право постоянного (бессрочного) пользования землей на имя ответчика Зурабова И.З., выданном 28.01.2002г. обозначены не существовавшие на тот момент организации ГУП «Долаковское» и ГУП «Кантышевское». Данный факт подтверждается информацией, имеющейся в открытом доступе в ЕГРЮЛ и подчеркивает факт подложности данного свидетельства от 28.01.2002г. на имя ответчика Зурабова И.З.

Все указанные в настоящем заявлении документы были представлены в Назрановский районный суд при повторном рассмотрении моего искового заявления и были приобщены к материалам гражданского дела судьей Мальсаговой А.М. несмотря на возражение моего представителя Албакова К.М., что данные документы являются копиями. Оригиналы данных документов в суд не были представлены.

Судьей Мальсаговой А.М. было отказано в ходатайстве истца о назначении судебной технико-криминалистической экспертизы на предмет подлинности указанных мной документов.

Убедившись, что справедливого законного решения моего вопроса ни в правоохранительных органах ни в других структурах обязанных по закону защищать права граждан в РИ не представляется возможным, мой представитель Албаков Курейш Магомедович обратился через депутатов ГД ФСРФ представляющие Ярославскую область Генеральному прокурору РФ Краснову И.В., который дал поручения Прокуратуре РИ, а также СУ СК РФ по РИ организовать всестороннюю объективную проверку всех доводов, указанных в заявлении и в случае их подтверждения привлечь к предусмотренной законом ответственности лиц, совершивших нарушения действующего законодательства.

В этой связи руководителем СУСК РФ по РИ ранее принятое решение об отказе в возбуждении уголовного дела было отменено и даны письменные указания о производстве конкретных действий для объективного расследования.

Были направлены на технико-криминалистическую экспертизу ряд документов, указанных мной в настоящем заявлении, которая подтвердила факты подделки данных документов.

По результатам проверки будет приниматься решение о привлечении к предусмотренной законом ответственности чиновников исполнительной власти разных уровней.

Между тем, Назрановский районный суд под председательством Мальсаговой А.М. рассмотрев мое исковое заявление 8 сентября 2025г. вынес решение, согласно которого постановлено:

Исковое заявление Албакова М.М. удовлетворить

1. Признать за Албаковым М.М. право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком пл. 50га из числа пахотных земель АОЗТ «Кантышевское»

2. Признать незаконным постановление Администрации Назрановского района от 6.06.2013г. №44:3 о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком из пахотных земель АОЗТ «Кантышевское»

3. Признать незаконным договор аренды земельного участка №15/95 от 12.01.2015г. между Администрацией Назрановского муниципального района и Зурабовым И.З.

4. Признать недействительными результаты межевания земельного участка пл. 50га с кадастровым номером 06:04:0000002:836 согласно договору аренды земельного участка №15/95 от 12.01.2015г. заключенного между Администрацией Назрановского района и Зурабова И.З. правообладателем которого является Зурабов И.З.

5. Признать недействительными границы земельного участка 50 га с кадастровым номером 06:04:0000002:836 согласно договора аренды земельного участка №15/95 от 12.01.2015г. заключенного между Администрацией Назрановского района и Зурабовым И.З.

6. Признать недействительным зарегистрированное право на земельный участок пл. 50га с кадастровым номером 06:04:0000002:836 согласно договора аренды земельного участка №15/95 от 12.01.2015г. заключенного между Администрацией Назрановского района и Зурабовым И.З.

7. Исключить из ЕГРН запись о регистрации права Зурабова И.З. на земельный участок пл. 50 га с кадастровым номером 06:04:0000002:836

На данное решение Назрановского районного суда 06.10.2025г. представителем ответчика подана апелляционная жалоба.

Уважаемый Иса Баматгиреевич!

В связи с заинтересованностью некоторых должностных лиц органов исполнительной власти РИ, а также администрации Назрановского районе в исходе данного дела и во исполнение Федерального закон "О противодействии коррупции" от 25.12.2008 N 273-ФЗ я прошу Вас взять рассмотрение указанного гражданского дела под личный контроль.

Отдельно, в связи с тем, что сотрудники Почта России не всегда добросовестно исполняют свои обязанности, не доставляют судебные извещения, а порой и сами расписываются о вручении ранее я и мой представитель Албаков К.М. не получали почтовые извещения о времени и месте рассмотрения данного гражданского дела по моему исковому заявлению,

Прошу:

1. Обеспечить информирование меня и моего представителя Албакова К.М. о времени и месте рассмотрения апелляционной жалобы ответчика дополнительно на электронный адрес: [evaahamhoeva@mail.ru](mailto:evaahamhoeva@mail.ru) и сообщить по тел. 8(928)793 62 49

2. судебное разбирательство в суде апелляционной инстанции по апелляционной жалобе представителя ответчика по названному гражданскому делу не рассматривать в мое отсутствие.

К заявлению прилагаю:

1. Копия ответа старшего прокурора отдела управления по надзору за процессуальной деятельностью СК РФ О.И. Сарычева в адрес моего представителя Албакова К.М.

2. Копия ответа руководителя СУСК РФ по РИ А.М. Асхбова.

3. Копию ответа и.о. руководителя Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии (РОСРЕЕСТР) М.М. Оздоева

4. Копию заявления от Албакова К.М. на имя председателя правительства Сластенина В.В.

5. Копию ответа из администрации главы и правительства РИ из Главного управления государственной службы, кадровой политики и противодействия коррупции.

6. Адвокатский запрос руководителю управления РОСРЕЕСТРА по РИ Борисову А.В. от 09.07.2025г.

7. Заявление на имя руководителя сл. отдела Белхороеву А.М-С. от 27.10.2025г.; от 10.11.2025г. и от 30.12.2025г.

8. Ответы на запросы СК России по РИ от 05.06.2025г. и от 11.11.2025г.

9. Выводы экспертиз проведенные в МВД России по РИ от 30.12.2025г.

10. Ответ на заявление от 27.10.2025г.

11. Выписка ЕГРЮЛ АОЗТ «Кантышевский»

Албаков М.М.

12.01.2026г

Человек 7.8.

РАЗМЕСТИТЬ  
НА ОФИЦИАЛЬНОМ САЙТЕ  
ВЕРХОВНОГО СУДА  
РЕСПУБЛИКИ ИНГУШЕТИЯ  
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СУДА

И.Б. ГАЗДИЕВ/

«16» 01 2026 г.