

ПРОЧНО

КОНТРОЛЬ

Председателю Верховного Суда РИ
Республики Ингушетия

386001, г. Магас, ул. Кайсына Кулиева, д. 2

Председателю Сунженского районного суда
г. Сунжа, ул. Комосомольская, д. 79

Ибрагимов И.А.
21.02.25

Арчакова Фариза Арсамаковна
20.11.1996 года рождения,
Паспорт: 26 17 362626
Выдан отделом УФМС России
по РИ в Малгобекском районе
г. Малгобек, ул. Зязикова, д. 5
СНИЛС 173-799-71333
+79186609208

ВНЕПРОЦЕССУАЛЬНОЕ ОБРАЩЕНИЕ

о нарушении прав третьего лица при
принятии решения Сунженского районного суда
Республики Ингушетия
по делу № 2-13/2022 от 05.12.2022 года
и по делу № 2-248/2023

Решением Сунженского районного суда Республики Ингушетия по делу № 2-13/2022 от 05.12.2022 года по иску администрации МО «Городской округ город Сунжа» к Цечоеву Ибрагиму Иссаевичу о признании объекта капитального строительства самовольной постройкой и сносе самовольной постройки, требования искового заявления администрации МО «Городской округ город Сунжа» удовлетворены.

В соответствии с абз. 2 п.41 Постановления Пленума Верховного Суда РФ №44 от 12.12.2023 каждый из супругов вправе предъявить иск о признании права общей собственности на самовольную постройку, возведенную (созданную) в период брака, а также созданную в результате реконструкции принадлежащего одному из супругов недвижимого имущества. При рассмотрении такого спора судом учитываются положения семейного законодательства о законном и договорном режиме имущества супругов (в частности, статьи 33, 34, 37, 40, 42 Семейного кодекса Российской Федерации).

Верховный Суд Республики Ингушетия	
Вход. №	11-1121
« 21 »	02 2025 г.

Однако, Сунженский районный суд лишил возможности супругу Цечоева И.И. участвовать по данному делу, что недопустимо.

Арчакова Ф. А. на основании свидетельства о заключении брака между Цечоевым Ибрагимом Иссаевичем 23.01.1982 года рождения и Арчаковой Фаризой Арсамаковной 20.11.1996 года рождения, имеет право на 1/2 доли земельного участка с кадастровым номером 06:02:0100006:1340 и на 1/2 постройки на этом земельном участке в силу п. 1 ст. 34 СК РФ «Имущество, нажитое супругами во время брака, является их совместной собственностью.».

Арчакова Ф. А. к участию в деле привлечена не была, о назначении судебного заседания не знала.

Этот факт существенно затрагивает ее права и интересы и она имеет право на судебную защиту своих прав и интересов в отношении предмета спора.

На данное решение в настоящее время Арчаковой Ф.А. подана апелляционная жалоба с ходатайством о восстановлении процессуального срока на судебную защиту в апелляционной инстанции. Однако, ходатайство до настоящего времени не рассмотрено.

Администрация г.Сунжи, в нарушение ФЗ 44 о контрактной системе без проведения торгов или на безвозмездной основе, что ставит администрацию в зависимость от хозяйствующих субъектов, предпринимает меры по сносу строения, в чем усматривается коррупциогенный фактор.

Лишение возможности Арчаковой Ф.А. на судебную защиту в апелляции ВС РИ может повлечь необратимые последствия по демонтажу принадлежащей ей в силу закона и п.41 Постановления Пленума ВС РФ 1/2 доли строения.

Аналогичные нарушения прав и интересов Арчаковой Ф.А. по реализации ей права на судебную защиту допущены 27.03.2023 года Сунженским районным суда Республики Ингушетия, которым вынесено решение по делу № 2-248/2023 по иску Министерства имущественных и земельных отношений Республики Ингушетия к администрации МО «Городской округ г. Сунжа» и Цечоеву Ибрагиму Иссаевичу о признании недействительным в силу ничтожности договора купли-продажи.

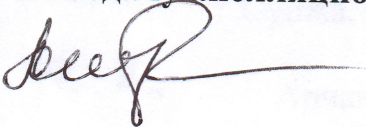
Определение Пятого кассационного суда общей юрисдикции от 13 декабря 2023 г. по делу N 8Г-10296/2023[88-11208/2023] содержит позицию относительно реализации права на судебную защиту.

Учитывая изложенное,

ПРОШУ:

Обратить внимание на позицию Верховного Суда РФ, изложенную в Постановлении Пленума №44 от 12.12.2023 в пункте

41 и иных, и не допустить препятствий реализации права на судебную защиту супруги Цечоева И.И.- Арчаковой Ф.А. по делу № 2-248/2023 и 2-13/2022 в апелляционной инстанции Верховного суда Республики Ингушетия при рассмотрении ходатайств о восстановлении срока на подачу апелляционных жалоб.

21.02.2025 

Арчакова Ф. А.